



中筑设计

中筑(深圳)设计院有限公司
ZHONGZHU(SHENZHEN) DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

建筑工程 甲级 编号: A244025330

园林工程 乙级 编号: A244025330

市政行业 乙级 编号: A244025330

工程咨询 乙级 编号: 乙咨242022010057

城乡规划 乙级 编号: 粤自资规乙字23440113

特别告示: 本套图纸须经国家有关部门批准后方可施工, 不可按图施工(含CAD文件) 量取尺寸: 未经许可, 不得擅用

Counter Signature

会 签

建 筑

结 构

给排水

电 气

暖 通

燃 气

Stamp Area

加盖图章处

附注:

二维码

Examined

审 定

Checked

审 核

Project Principal

项目负责

Special Field in Charge

专业负责

Design Checked

校 对

Design

设 计

Drawn

绘 图

Client

建设单位

Project Title

工程名称

Sub-Title

子项名称

Drawing title

图纸名称

总平面图

Design NO.

设计合同号

Date

日期

VER. NO.

版本号

DWG. NO.

图 号

DWG. STYLE

图 例

Scale

比例

JS-101

建设

1:100

N

0 10 20 30 40m

比例尺 1:1000

综合主要经济技术指标

项目	单位	数量
建设用地面积	m ²	14147.73
总建筑面积	m ²	11021.49
其中		
1. 新建综合楼建筑面积	m ²	4749.41
2. 现状建筑面积	m ²	6275.08
其中		
现状综合楼建筑面积	m ²	3751.03
现状车间建筑面积	m ²	2524.05
计容面积	m ²	11024.49
建筑基地面积	m ²	4279.80
绿化面积	m ²	2960.73
容积率		0.78
建筑密度	%	30.25
绿地率	%	20.92
停车位	辆	78

图例

	新建道路		原有道路
	新建建筑		原有建筑
	建筑红线		地下建筑
	室内标高		室外标高
	测量坐标		地面停车车位
	绿地		场地铺砌
	入口标识		

建(构)筑物一览表

建筑名称	结构形式	层数	建筑高度(m)	使用性质	基底面积(m ²)	地上建筑面积(m ²)	地下建筑面积(m ²)	计容面积(m ²)	备注
扩建综合服务楼	框架	6	24	一层商业 二层办公 三-六层客房	773.59	4749.41	0	4749.41	